

Эксперт: Крюков Василий Борисович
 Телефон: +7 (925) 010-47-53
 e-mail: 89250104753@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225703

РОССИЯ, МОСКВА, ПРОСПЕКТ БУДЁННОГО, 30/8

Сдается помещение свободного назначения
445 000 рублей

Сдается помещение свободного назначения. На первой линии. 1 этаж и подвальное помещение. Перепланировка обговаривается. Арендные каникулы возможны. Важно: Ozon, WB, Яндекс еда, КБ, Светофор и другие подобные организации просьба не беспокоить, собственник категорически против.

Возможное назначение: магазин, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, выставка, медицинский центр, клуб, ломбард, мастерская, парикмахерская, продукты, цветы, коммерция, стоматология, зал, офис, шоурум, табак, белье, бижутерия, бытовая техника, галерея, зоомагазин, интернет магазин, косметика, косметология, кулинария, малое производство, маникюр

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Шоссе энтузиастов	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	11 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Эксплуатационные расходы	Да
Этажей	9	Коммунальные платежи	Нет
Высота потолков	5 м.	Электрическая мощность	15 кВт
Общая площадь	160 м ²	Количество мокрых точек	2
Предоплата	1 месяц	Витринные окна	Да
Залог	100 %	Отопление	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Вентиляция	Приточная
Тип здания	Жилой дом	Кондиционирование	Центральное
Помещение занято	Нет	Добавлено	2026-05-08 11:33:59
Минимальный срок аренды	11		





